

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi, ktorí sú podľa vlastného udania spôsobilí na právne úkony.

Predávajúci: **Obec Priepasné**, IČO: 00309851, sídlo Priepasné 109, 906 15
zastúpená starostom Petrom Czerem

(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **Pavol Krásny, rod. Krásny**, nar. 07.02.1971, bytom 906 15 Priepasné 108, št. občan SK

(ďalej len kupujúci)

Článok I.

Predmet prevodu a účel zmluvy

Predávajúca obec Priepasné je vlastníkom nehnuteľností v obci a k. ú. Priepasné vedených na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správe katastra Myjava na nasledovne:

LV č. 765 parcela reg. „C“

parcela č. 13214/8 vo výmere 340 m² – ostatné plochy v celosti

Predávajúca obec odpredáva uvedenú nehnuteľnosť v celosti v prospech kupujúceho. Kupujúci nadobúda uvedenú nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva v takom stave ako sa nachádza ku dňu podpisu zmluvy.

Článok II.

Dojednanie o kúpnej cene

Prevod pozemku parcela číslo 13214/8 o celkovej výmere 340 m² bol Obecným zastupiteľstvom v Priepasnom, prerokovaný a schválený - z dôvodu hodného osobitého zreteľa uznesením č. 19/2012 zo dňa 15.2.2012 kupujúcemu Pavlovi Krásnemu v predajnej cene **1100 eur**. Tento Predaj bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Priepasné č. 20 zo dňa 15.2.2012.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom v Priepasnom na základe znaleckého posudku č. 55/2010 zhotoveného Ing. Ivanou Zemkovou, stanovená na sumu **1100,- €**. Kúpna cena bude vyplatená v prospech Obce Priepasné v deň podpisu zmluvy, túto dohodu zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve a podpisom návrhu na vklad.

Prevod je v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom dňa 28. 4. 2010 prerokovalo predaj obecného majetku na žiadosť pána Pavla Krásneho s manželkou Alžbetou, ktorý majú predmetný pozemok v oplotenom areáli ich dvora pri rodinnom dome s.č. 108 a uznieslo sa na prevode tohto obecného pozemku predajom na základe znaleckého posudku. Vzhľadom k zdravotnému stavu prejavil pán Krásny s manželkou záujem o prevod tohto pozemku na ich syna Pavla Krásneho, ktorý s nimi žije v spoločnej domácnosti a stará sa o predmetný pozemok, ktorý tvorí prísluší pozemok k rodinnému domu s.č. 108.

OZ b) prerokovalo a prijalo uznesenie na prevod obecného majetku (pozemok s p.č. 13214/8) predajom v hodnote určenej znaleckým posudkom číslo 55/2010, vypracovaného Ing. Ivanou Zemkovou Pavlovi Krásnemu, nar. | bytom Priepravné 108.

[illegible]

1. PUEBLO 25.4.2012