

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Cíl spisu: NM-OU-OSZP-2013/00061

V Novom Mesto nad Váhom, dňa 21.10.2013

ROZSIAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov (ďalej len "zákon") pre hodnotenie strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom“

Obstarávateľ **Mesto Brezová pod Bradlom** doručil Obvodnému úradu životného prostredia Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „OÚŽP“) podľa § 5 zákona oznamenie o strategickom dokumente „Územný plán obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom“, ktorý má byť posudzovaný podľa zákona.

Cieľom strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia Brezová pod Bradlom. Územný plán bude záväzným dokumentom pre mesto, obyvateľov mesta a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja mesta. Bude riešiť funkčné využitie územia mesta a stanovi limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Strategický dokument splňa kritéria § 4 ods. 1 zákona a podlieha povinnému hodnoteniu.

OÚŽP podľa § 6 ods. 2 zákona zaslał oznamenie o strategickom dokumente týmto dotknutým orgánom a dotknutým obciam: Obvodný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Obvodný úrad životného prostredia Trenčín, Obvodný úrad životného prostredia Nové Mesto nad Váhom (ŠS OH, MER, ŠS OO, ŠVS, ŠS ochrany pred povodňami), Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Obvodný pozemkový úrad v Trenčíne, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Trenčiansky samosprávny kraj, Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Novom Meste nad Váhom, Obvodný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Obvodný lesný úrad v Novom Meste nad Váhom, MŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Obvodný banský úrad v Bratislave, Obec Bukovec, Mesto Myjava, Obec Polianka, Obec Priepasné, Obec Košariská, Obec Prašník, Obec Dolný Lopašov, Obec Dobrá Voda, Obec Hradište pod Vrátnom, Mesto Brezová pod Bradlom.

OÚŽP zároveň zverejnili oznamenie o strategickom dokumente na internetovej stránke MŽP SR.

Zo strany verejnosti nebolo k oznameniu o strategickom dokumente doručené žiadne stanovisko.

V stanoviskách k oznameniu o strategickom dokumente, ktoré OÚŽP od uvedených subjektov obdržalo podľa § 6 ods. 4 zákona a do dnešného dňa sa vyskytlo niekoľko konkrétnych prípadov:

Obvodný úrad životného prostredia Nové Mesto nad Váhom, úsek ochrany pred povodňami, č. listu OÚZP/2013/02575-2 zo dňa 26.9.2013

- Je potrebné riešiť protipovodňovú ochranu komplexne v celom katastrálnom území, a to preventívnymi opatreniami na spomalenie odtoku vody z povodia a zníženie povrchového odtoku vo vhodných lokalitách na lesnej a poľnohospodárskej pôde (protierázne osevné postupy,

zasakovacie pásy, revitalizačné opatrenia na lesných cestách, vodozádržné plochy, záhytné a odvodňovacie rigoly a pod.) a opatreniami, ktoré zmenšujú maximálny prítok povodne, ako je údržba, oprava, rekonštrukcia vodných stavieb. Do textovej i grafickej časti územného plánu uviesť plochy, na ktorých je potrebné a vhodné vykonať preventívne protipovodňové opatrenia na lesnej a poľnohospodárskej pôde, revitalizačné opatrenia v prípade poškodených častí krajiny, prípadne regulatívy určujúce spôsob obhospodarovania v územiach, kde dochádza k rýchlemu povrchovému odtoku vody. Odporúčame zhodnotiť slabé a silné stránky územia z hľadiska výskytu plôch s narušenou vodozádržnou schopnosťou a možných príčin vzniku povodňovej situácie.

- Je nutné vychádzať z § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, ktorý špecifikuje stavby a objekty, ktoré je zakázané v inundačnom území umiestňovať a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané. Je nevyhnutné zvážiť návrh nových plôch určených pre výstavbu rodinných domov a iných objektov a zariadení vzhľadom na možné riziko povodní.
- Pri umiestňovaní stavieb v blízkosti vodných tokov dbať na to, aby bol umožnený prístup správcu toku k vodnému toku na výkon správy vodného toku. Pri výkone správy vodného toku môže správca toku užívať pobrežné pozemky. V zmysle vodného zákona pobrežnými pozemkami pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary.

Obvodný lesný úrad v Novom Meste nad Váhom, č. listu 2013/00333-2 zo dňa 26.9.2013

Pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako je plnenie funkcie lesov, ak o tom rozhodne príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva (vyňatie alebo obmedzenie využívania lesných pozemkov), sa v zmysle § 5 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov:

- a) chránia lesné pozemky najmä v ochranných lesoch a lesoch osobitného určenia
- b) použije len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov a obmedzuje sa narúšanie celistvosti lesa
- c) neobmedzuje využívanie funkcií okolitého lesa
- d) zabezpečuje skryvka organominerálnych povrchových horizontov pôdy
- e) vykonáva rekultivácia lesných pozemkov po skončení ich využitia na iné účely
- f) umiestňujú prieseky v lese tak, aby bol čo najmenej ohrozený vetrom.

Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov návrh územného plánu obce, ak sa týka lesných pozemkov alebo môže ovplyvniť funkcie lesov, je obstarávateľ pri spracovaní konceptu povinný prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si záväzné stanovisko.

Taktiež pri umiestňovaní stavieb v ochrannom pásmе (§ 10, ods. 2 zák. č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov) sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu B/2013/04144-002/H6 zo dňa 4.10.2013

Bez pripomienok.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, č. listu OU-TN-OVBP-2013-3/8-2 zo dňa 2.10.2013

Dotknutý orgán sa podrobnejšie k predmetnej dokumentácii vyjadri v stanovisku podľa § 22 stavebného zákona.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, č. listu 324/2013-7.3, 50258/2013 zo dňa 3.10.2013

- V predmetnom území je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka, dve skládky s ukončenou prevádzkou, dve upravené skládky a jeden odvodená/upravená skládka odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky odporúča

uvedené skladky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaže Slovenskej republiky evidované environmentálne záťaže:
 - I. Názov EZ: MY (001)/Brezová pod Bradlom - ČS PHM Slovnaft
Názov lokality: ČS PHM Slovnaft
Druh činnosti: ČS PHM
Registrovaná ako: Sanovaná/rekultivovaná lokalita
 - II. Názov EZ: MY (002)/Brezová pod Bradlom - poľné hnojisko
Názov lokality: poľné hnojisko
Druh činnosti: hnojisko
Registrovaná ako: Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Územia, na ktorých sú evidované environmentálne záťaže, nie sú vhodné pre výstavbu.

Obvodný banský úrad v Bratislave, č. listu 140-2421/2013 zo dňa 7.10.2013

Doknutý orgán k územnému plánu Mesta Brezová pod Bradlom nemá námietky, nakoľko podľa evidence dotknutého orgánu sa v k.ú. Mesta Brezová pod Bradlom nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Obec Prieplasné, Obec Košariská, č. listu 316 zo dňa 7.10.2013

Obec Prieplasné a Obec Košariská sú dotknuté subjekty bezprostredne hraničiace svojimi katastrálnymi územiami s katastrálnym územím mesta Brezová pod Bradlom. Zároveň Obec Prieplasné a Obec Košariská sú organizované v združeniach spolu s mestom Brezová pod Bradlom, kde spoločne vyvíjajú aktivity na „spojených“ územiach všetkých troch obcí, nevynímajúc samotné aktivity Obce Košariská, Obce Prieplasné, iných združení, organizácií a obyvateľov so zásadným vplyvom na život všetkých občanov žijúcich v lokalite „podbradlianskeho kraja“. Obec Prieplasné a Obec Košariská sú napredujúcimi v rozvoji svojich území a sú územno-technický i sociálne prepojené na územie mesta. Riešenie územia Brezová pod Bradlom strategicckým dokumentom, potrebného pre rozvoj územia mesta Brezová pod Bradlom prostredníctvom pripravovaného Územného plánu obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom, je v tejto veci nutné spoločne s Obcou Prieplasné a Obcou Košariská konzultovať a koordinovať a to predovšetkým v kontaktných územiach: Bradlo, lokalita U Mináčiných, lokalita chráneného územia Malých Karpát.

Zmena územno-technická, hospodárska a sociálna, na ktorých základe bol navrhnutý koncept predchádzajúceho územného plánu sídelného útvaru pre Mesto Brezová pod Bradlom, zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebno-technických, priestorových a územných aktivít v meste a príľahlej krajine a zosúladenie rozvojových aktivít mesta s Územným plánom Vyššieho územného celku Trenčianskeho kraja a s jeho zmenami a doplnkami sú teda úzko dotknuté, a preto žiadame byť informovaný a prizvaný pri plánovaní Územného plánu obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu KPÚ TN-2013/15759-2/62602/Pav zo dňa 2.10.2013

K predmetnej územnoplánovacej dokumentácii vydal Krajský pamiatkový úrad Trenčín na žiadosť Mesta Brezová pod Bradlom stanovisko dňa 1.10.2013 pod číslom KPÚ TN-2013/15242-2/62595/Pav, ktoré je potrebné do pripravovaného územného plánu zapracovať.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek prevencie závažných priemyselných havárií, č. listu OU-NM-OSZP-2013/00312-2 zo dňa 11.10.2013

1. V k.ú. mesta Brezová pod Bradlom sa nenachádza podnik kategórie A, ani podnik kategórie B, vedený v registri podnikov podľa § 26 ods. 7 písm. c) zákona č. 261/2002 Z.z..
2. Z hľadiska sledovania záujmov prevencie závažných priemyselných havárií k oznámeniu o strategickom dokumente dotknutý orgán nemá pripomienky.
3. V ďalšom stupni spracovania územného plánu dotknutý orgán žiada špecifikať, aké druhy

výroby sú prípustné a aké neprípustné v lokalitách určených pre výrobu. Pri návrhu plôch bývania, výroby a rekreácie rešpektovať vzdialenosť jestvujúcej a navrhovanej zástavby tak, aby nedochádzalo k vzniku negatívnych vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. Záujmy prevencie závažných priemyselných havárií budú uplatňované v rámci povoľovacieho procesu jednotlivých stavieb a činností.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2013/00315-2 zo dňa 11.10.2013

1. Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k oznámeniu o strategickom dokumente dotknutý orgán nemá pripomienky.
2. V ďalšom stupni vypracovania dokumentu dotknutý orgán navrhuje určiť a presne špecifikovať, aké výrobné činnosti bude možné v danej lokalite vykonávať.
3. Dotknutý orgán upozorňuje na už neplatnosť zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, uvedeného v predmetnom oznámení

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2013/00316-2 zo dňa 15.10.2013

V ďalšom stupni vypracovania dokumentu dotknutý orgán navrhuje vyznačiť pobrežný pozemok toku Brezovský potok a potok Bystrina, ktoré sú vodohospodársky významné vodné toky a ich pobrežný pozemok je 10 m od brehovej čiary. V spolupráci s SVP š.p. OZ Bratislava, Správy povodia Moravy dotknutý orgán navrhuje v strategickom dokumente vyznačiť inundačné územia, prípadne hranice územia ohrozeného povodňami.

Trenčiansky samosprávny kraj, č. listu TSK/2013/06926-4 zo dňa 7.10.2013

Trenčiansky samosprávny kraj súhlasi s predložením Oznámením o strategickom dokumente ÚPN – O mesta Brezová pod Bradlom bez pripomienok.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2013/00318-2 zo dňa 11.10.2013

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente dotknutý orgán nemá pripomienky.

V ďalšom stupni vypracovania dokumentu dotknutý orgán navrhuje určiť a presne špecifikovať nakladanie s komunálnym odpadom a vyseparovanými zložkami z komunálneho odpadu od občanov mesta a príľahlých osád, ich zhodnocovanie (zariadenia na zhodnocovanie odpadov) resp. zneškodňovanie (skládky odpadov) v k.ú. Brezová pod Bradlom a aké výrobné činnosti bude možné v danej lokalite vykonávať s ohľadom na produkciu odpadov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. listu OÚŽP 2013/3424/15006 JK zo dňa 15.10.2013

Všeobecné konštatácie, uvedené v oznámení o strategickom dokumente, konkrétnie v časti III.3 Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, bez predloženia koncepcie, resp. samotného územného plánu obce, neumožňujú zatiaľ zaujať konkrétné stanovisko.

Obvodný úrad životného prostredia Trenčín, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja obdržal dňa 19.9.2013 tiež oznámenie Mesta Brezová pod Bradlom o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce. K uvedenému úrad konštatoval, že na území mesta sa nachádzajú nižšie uvedené osobitne chránené časti prírody a krajiny:

Kataster mesta sa z väčšej časti (vrátane intravilánu) nachádza na území s prvým stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Južnú časť územia vypĺňa CHKO Malé Karpaty, ktorá bola vyhlásená v roku 1976 a podľa vyhlášky MŽP SR č. 138/2001 Z.z. o Chránenej krajinnej oblasti Malé Karpaty zasahuje do katastra mesta Brezová pod Bradlom časťou Brezovské Karpaty. Na území CHKO platí 2. stupeň ochrany v zmysle § 13 zákona ochrane prírody a krajiny.

V extravidé sa nachádza prírodná rezervácia Ševcova skala, kde platí 4. stupeň ochrany podľa § 15 zákona o ochrane prírody a krajiny, v katastri mesta zasahuje na parcele KN-C č. 4225-časť, Ochranné pásmo v zmysle § 17 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny je vymedzené na území 100 m von od hranice PR a platí v ňom 3. stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona. Stupeň ochrany PR bol vyhlásený vyhláškou KÚŽP v Trenčíne č. 2/2004 z 1. októbra 2004 (s účinnosťou od 1. novembra 2004) v § 1 ods. 2 uvedenej vyhlášky (podľa zoznamu v prílohe).

V katastri mesta sa v rámci siete NATURA 2000 nachádza územie európskeho významu SKUEV0278 Brezovské Karpaty a Chránené vtácie územie SKCHVU014 Malé Karpaty.

Na území SKUEV0278 Brezovské Karpaty platí druhý a štvrtý stupeň ochrany v zmysle § 13 a § 15 zákona o ochrane prírody a krajiny. Jednotlivé stupne ochrany sú zastúpené na nasledovných parcelách: 2. stupeň ochrany – parcele KN-C č. 4198/1, 4199, 4202, 4203/1, 4214, 4221, 4224, 4225-časť, 4226, 4228/1, 4228/2, 4228/3, 4229, 4230, 4. stupeň ochrany – parcela KN-C č. 4225-časť (hranica je totožná s PR Ševcova skała). Dotknuté parcely ako i predmet ochrany sú uvedené vo výnose MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Stupeň ochrany uvedený vo výnose bol upravený z piateho na štvrtý vyššie uvedenou vyhláškou KÚŽP.

Chránené vtácie územie SKCHVU014 Malé Karpaty bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z. z 29. apríla 2005, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtácie územie Malé Karpaty, s účinnosťou od 1. 11. 2009. CHVÚ sa nachádza na parcelách KN-C č. 628/2, 629/1, 630/2, 631, 632, 633, 634/1, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 4181, 4182, 4183/1, 4183/2, 4184/1, 4184/2, 4184/3, 4185, 4186, 4187, 4188, 4198/1, 4199, 4200, 4201, 4202, 4203/1, 4204, 4205, 4206, 4 4207, 4208, 4209/1, 4209/2, 4210, 4212/1, 4214, 4215, 4216, 4217/1, 4217/2, 4217/3, 4217/4, 4218/1, 4218/2, 4218/3, 4218/4, 4218/5, 4218/6, 4219/1, 4219/2, 4219/3, 4219/4, 4220, 4221, 4222/1, 4222/2, 4222/3, 4222/4, 4222/5, 4222/6, 4223, 4224, 4225, 4226, 4227, 4228/1, 4228/2, 4228/3, 4229 a 4230. V § 2 citovanej vyhlášky je uvedený zoznam zakázaných činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáctva územia a je potrebné ich uviesť v textovej časti ÚPN.

V rámci regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol vypracovaný pre ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, sa v južnej časti katastra nachádza regionálne biocentrum RBc 66 Štvorvršie pri Hradišti. Smerom od severu k mestu sa tiahne hydričký biokoridor regionálneho významu Brezovský potok.

V rámci spracovania Prieskumov a rozborov ÚPD – Krajinnoekologického plánu – odporúčame zmapovať výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území katastra mesta, prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Malé Karpaty, so sídlom: Štúrova 115, 900 01 Modra.

Zároveň vás úrad upozorňujeme, že ÚPN mesta Brezová pod Bradlom ako strategický dokument v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podlieha posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Dňa 1. 10. 2013 nadobudol účinnosť zákon č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa novelizuje zákon o ochrane prírody a krajiny. Podľa § 9 ods. 3 uvedeného zákona prechádza pôsobnosť obvodného úradu životného prostredia v sídle kraja ustanovená osobitnými predpismi (§ 67 zákona o ochrane prírody a krajiny) na okresný úrad v sídle kraja, čím uvedené podklady k ÚPN mesta Brezová pod Bradlom zasiela Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán ochrany prírody.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská OÚŽP a Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie ako právnemu nástupcovu OÚŽP od 1.10.2013 a po prerokovaní dňa 21.10.2013 s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom a s dotknutými obcami, určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

1.1. Pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa určujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa § 9 ods. 3 zákona, s osobitným prihľadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. V zmysle § 9 ods.5 zákona obstarávateľ predloží Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- správu o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení v počte 2 ks
- správu o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 23 ks
- návrh strategického dokumentu (koncept) v písomnom vyhotovení v počte 1 ks
- návrh strategického dokumentu (koncept) na elektronickom nosiči dát v počte 23 ks.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 V záväznej časti územného plánu riešiť protipovodňovú ochranu komplexne v celom katastrálnom území, a to preventívnymi opatreniami na spomalenie odtoku vody z povodia a zníženie povrchového odtoku vo vhodných lokalitách na lesnej a poľnohospodárskej pôde (protierázne osevné postupy, zasadovacie pásy, revitalizačné opatrenia na lesných cestách, vodozádržné plochy, záchytne a odvodňovacie rigoly a pod.) a opatreniami, ktoré zmenšujú maximálny prietok povodne, ako je údržba, oprava, rekonštrukcia vodných stavieb.
- 2.2.2 V záväznej časti územného plánu zhodnotiť slabé a silné stránky územia z hľadiska výskytu plôch s narušenou vodozádržnou schopnosťou a možných príčin vzniku povodňovej situácie.
- 2.2.3 V ďalšom stupni spracovania územného plánu špecifikovať, aké druhy výroby sú prípustné a aké neprípustné v lokalitách určených pre výrobu, určiť a presne špecifikovať, aké výrobné činnosti bude možné v danej lokalite vykonávať. Pri návrhu plôch bývania, výroby a rekreácie rešpektovať vzdialenosť jestvujúcej a navrhovanej zástavby tak, aby nedochádzalo k vzniku negatívnych vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia.
- 2.2.4 Upozorňujeme na už neplatnosť zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, uvedeného v predmetnom oznámení.
- 2.2.5 V ďalšom stupni vypracovania dokumentu vyznačiť pobrežný pozemok toku Brezovský potok a potok Bystrina, ktoré sú vodohospodársky významné vodné toky a ich pobrežný pozemok je

10 m od brehovej čiary.

- 2.2.6 V spolupráci s SVP š.p. OZ Bratislava, Správy povodia Moravy v strategickom dokumente vyznačiť inundačné územia, prípadne hranice územia ohrozeného povodňami.
- 2.2.7 V ďalšom stupni vypracovania dokumentu určiť a presne špecifikovať nakladanie s komunálnym odpadom a vyseparovanými zložkami z komunálneho odpadu od občanov mesta a príľahlých osád, ich zhodnocovanie (zariadenia na zhodnocovanie odpadov) resp. zneškodňovanie (skládky odpadov) v k.ú. Brezová pod Bradlom.
- 2.2.8 V ďalšom stupni vypracovania dokumentu určiť a presne špecifikovať, aké výrobné činnosti bude možné v danej lokalite vykonávať s ohľadom na produkučiu odpadov.
- 2.2.9 V rámci spracovania Prieskumov a rozborov ÚPD – Krajinnoekologického plánu – zmapovať výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území katastra mesta, prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Malé Karpaty, so sídlom: Štúrova 115, 900 01 Modra.

3. UPOZORNENIE

- 3.1 Podľa § 8 ods. 6 zákona Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR bezodkladne po jeho určení.
Adresa, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, je nasledovná:
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom
odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 36
915 41 Nové Mesto nad Váhom
- 3.2 Podľa § 8 ods. 7 zákona obstarávateľ zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.
- 3.3 Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona, a to na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Doručí sa

1. Mesto Brezová pod Bradlom, Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 906 13 Brezová pod Bradlom
2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 49 Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Krajské riadiťstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠS OII, MER, ŠS OO, ŠVS, ŠS ochrany pred povodňami), Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
12. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
13. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
15. Obec Bukovec
16. Mesto Myjava
17. Obec Polianka
18. Obec Prievasné, Prievasné 109, 906 15 Prievasné
19. Obec Košariská, 906 15 Košariská 78
20. Obec Prašník
21. Obec Dolný Lopašov
22. Obec Dobrá Voda
23. Obec Hradište pod Vrátnom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
-2-


RNšt. Jozef Ševček
vedúci odboru

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu: OU-NM-OSZP-2013/00061

Z Á Z N A M

z prerokovania rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom“, ktoré sa konalo dňa 21.10.2013 na Okresnom úrade Myjava

Prítomní
podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorej originál je uložený v spisovom materiály č. OU-NM-OSZP-2013/00061 na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom

Rokovanie otvorila a o doterajšom priebehu posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) informovala Ing. Biloveská, pracovníčka Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Obstarávateľ Mesto Brezová pod Bradlom predložil Obvodnému úradu životného prostredia Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „OÚŽP“) podľa § 5 zákona oznamenie o strategickom dokumente „Územný plán obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom“.

Cieľom strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia Brezová pod Bradlom. Územný plán bude záväzným dokumentom pre mesto, obyvateľov mesta a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja mesta. Bude riešiť funkčné využitie územia mesta a stanoviť limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoviť plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Strategický dokument spĺňa kritéria § 4 ods. 1 zákona a podlieha povinnému hodnoteniu.

Následne Ing. Biloveská oboznámila účastníkov rokovania so stanoviskami jednotlivých orgánov, ktoré boli doručené na OÚŽP a Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – právny nástupca OÚŽP do termínu rokovania.

K doručeným stanoviskám zo strany prítomných neboli vznesené žiadne pripomienky.

Na prerokovaní boli jeho účastníci oboznámení s návrhom rozsahu hodnotenia. Kópia návrhu rozsahu hodnotenia bola odovzdaná obstarávateľovi.

Ďalej boli postupne prerokované jednotlivé body špecifických požiadaviek návrhu rozsahu hodnotenia.

Ťažiskové okruhy pripomienok súvisiacich so strategickým dokumentom sa týkali najmä nasledovných bodov návrhu rozsahu hodnotenia:

- 2.2.1 Riešiť protipovodňovú ochranu komplexne v celom katastrálnom území, a to preventívnymi opatreniami na spomalenie odtoku vody z povodia a zníženie

- povrchového odtoku vo vhodných lokalitách na lesnej a poľnohospodárskej pôde (protierázne osevné postupy, zasakovacie pásy, revitalizačné opatrenia na lesných cestách, vodozádržné plochy, záhytné a odvodňovacie rigoly a pod.) a opatreniami, ktoré zmenšujú maximálny prietok povodne, ako je údržba, oprava, rekonštrukcia vodných stavieb.
- 2.2.2 Zhodnotiť slabé a silné stránky územia z hľadiska výskytu plôch s narušenou vodozádržnou schopnosťou a možných príčin vzniku povodňovej situácie.
- 2.2.3 V ďalšom stupni spracovania územného plánu špecifikovať, aké druhy výroby sú prípustné a aké neprípustné v lokalitách určených pre výrobu, určiť a presne špecifikovať, aké výrobné činnosti bude možné v danej lokalite vykonávať. Pri návrhu plôch bývania, výroby a rekreačie rešpektovať vzdialenosť jestvujúcej a navrhovanej zástavby tak, aby nedochádzalo k vzniku negatívnych vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia.
- 2.2.4 Upozorňujeme na už neplatnosť zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, uvedeného v predmetnom oznamení.
- 2.2.5 V ďalšom stupni vypracovania dokumentu vyznačiť pobrežný pozemok toku Brezovský potok a potok Bystrina, ktoré sú vodohospodársky významné vodné toky a ich pobrežný pozemok je 10 m od brehovej čiaru.
- 2.2.6 V spolupráci s SVP š.p. OZ Bratislava, Správy povodia Moravy v strategickom dokumente vyznačiť inundačné územia, prípadne hranice územia ohrozeného povodňami.
- 2.2.7 V ďalšom stupni vypracovania dokumentu určiť a presne špecifikovať nakladanie s komunálnym odpadom a vyseparovanými zložkami z komunálneho odpadu od občanov mesta a príľahlých osád, ich zhodnocovanie (zariadenia na zhodnocovanie odpadov) resp. zneškodňovanie (skládky odpadov) v k.ú. Brezová pod Bradlom.
- 2.2.8 V ďalšom stupni vypracovania dokumentu určiť a presne špecifikovať, aké výrobné činnosti bude možné v danej lokalite vykonávať s ohľadom na produkciu odpadov.

Zároveň prítomní navrhli spresniť a doplniť nasledovné body návrhu rozsahu hodnotenia:

- 2.1.3. V zmysle § 9 ods.5 zákona obstarávateľ predloží na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie:
- správu o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení v počte 2 ks
 - správu o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 23 ks
 - návrh strategického dokumentu (koncept) v písomnom vyhotovení v počte 1 ks
 - návrh strategického dokumentu (koncept) na elektronickom nosiči dát v počte 23 ks.
- 2.2.1 V záväznej časti územného plánu riešiť protipovodňovú ochranu komplexne v celom katastrálnom území, a to preventívnymi opatreniami na spomalenie odtoku vody z povodia a zníženie povrchového odtoku vo vhodných lokalitách na lesnej a poľnohospodárskej pôde (protierázne osevné postupy, zasakovacie pásy, revitalizačné opatrenia na lesných cestách, vodozádržné plochy, záhytné a odvodňovacie rigoly a pod.) a opatreniami, ktoré zmenšujú maximálny prietok povodne, ako je údržba, oprava, rekonštrukcia vodných stavieb.
- 2.2.2 V záväznej časti územného plánu zhodnotiť slabé a silné stránky územia z hľadiska výskytu plôch s narušenou vodozádržnou schopnosťou a možných príčin vzniku povodňovej situácie.

Do návrhu rozsahu hodnotenia nebolo zapracované stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. listu OÚŽP 2013/3424/15006 JK zo dňa 15.10.2013:

Všeobecné konštatácie, uvedené v oznamení o strategickom dokumente, konkrétnie v časti III.3 Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, bez predloženia koncepcie, resp. samotného územného plánu obce, neumožňujú zataľ zaujať konkrétné stanovisko.

Obvodný úrad životného prostredia Trenčín, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvoľacích konaní kraja obdržal dňa 19.9.2013 tiež oznamenie Mesta Brezová pod Bradlom o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce. K uvedenému úrad konštatoval, že na území mesta sa nachádzajú nižšie uvedené osobitne chránené časti prírody a krajiny:

Kataster mesta sa z väčšej časti (vrátane intravilanu) nachádza na území s prvým stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Južnú časť územia vyplňa CHKO Malé Karpaty, ktorá bola vyhlásená v roku 1976 a podľa vyhlášky MŽP SR č. 138/2001 Z.z. o Chránenej krajinnej oblasti Malé Karpaty zasahuje do katastra mesta Brezová pod Bradlom časťou Brezovské Karpaty. Na území CHKO platí 2. stupeň ochrany v zmysle § 13 zákona ochrane prírody a krajiny.

V extravilanu sa nachádza prírodná rezervácia Ševcova skala, kde platí 4. stupeň ochrany podľa § 15 zákona o ochrane prírody a krajiny, v katastri mesta zasahuje na parcelu KN-C č. 4225-časť. Ochranné pásmo v zmysle § 17 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny je vymedzené na území 100 m von od hranice PR a platí v tom 3. stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona. Stupeň ochrany PR bol vyhlásený vyhláškou KÚŽP v Trenčíne č. 2/2004 z 1. októbra 2004 (s účinnosťou od 1. novembra 2004) v § 1 ods. 2 uvedenej vyhlášky (podľa zoznamu v prílohe).

V katastri mesta sa v rámci siete NATURA 2000 nachádza územie európskeho významu SKUEV0278 Brezovské Karpaty a Chránené vtácie územie SKCHVU014 Malé Karpaty. Na území SKUEV0278 Brezovské Karpaty platí druhý a štvrtý stupeň ochrany v zmysle § 13 a § 15 zákona o ochrane prírody a krajiny. Jednotlivé stupne ochrany sú zastúpené na nasledovných parcclach: 2. stupeň ochrany – parceely KN C č. 4198/1, 4199, 4202, 4203/1, 4214, 4221, 4224, 4225-časť, 4226, 4228/1, 4228/2, 4228/3, 4229, 4230, 4. stupeň ochrany – parcela KN-C č. 4225-časť (hranica je totožná s PR Ševcova skala). Dotknuté parceely ako i predmet ochrany sú uvedené vo výnose MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Stupeň ochrany uvedený vo výnose bol upravený z piateho na štvrtý vyššie uvedenou vyhláškou KÚŽP.

Chránené vtácie územie SKCHVU014 Malé Karpaty bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z. z 29. apríla 2005, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtácie územie Malé Karpaty, s účinnosťou od 1. 11. 2009. CHVÚ sa nachádza na parcclach KN-C č. 628/2, 629/1, 630/2, 631, 632, 633, 634/1, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 4181, 4182, 4183/1, 4183/2, 4184/1, 4184/2, 4184/3, 4185, 4186, 4187, 4188, 4198/1, 4199, 4200, 4201, 4202, 4203/1, 4204, 4205, 4206, 4 4207, 4208, 4209/1, 4209/2, 4210, 4212/1, 4214, 4215, 4216, 4217/1, 4217/2, 4217/3, 4217/4, 4218/1, 4218/2, 4218/3, 4218/4, 4218/5, 4218/6, 4219/1, 4219/2, 4219/3, 4219/4, 4220, 4221, 4222/1, 4222/2, 4222/3, 4222/4, 4222/5, 4222/6, 4223, 4224, 4225, 4226, 4227, 4228/1, 4228/2, 4228/3, 4229 a 4230. V § 2 citovanej vyhlášky je uvedený zoznam zakázaných činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáchieho územia a je potrebné ich uviesť v textovej časti ÚPN.

V rámci regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol vypracovaný pre ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, sa v južnej časti katastra nachádza regionálne biocentrum RBC 66 Štvorvršie pri Hradišti. Smerom od severu k mestu sa tiahne hydričký biokoridor regionálneho významu Brezovský potok.

V rámci spracovania Prieskumov a rozborov ÚPD – Krajinnoekologického plánu – odporúčame zmapovať výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území katastra mesta, prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Malé Karpaty, so sídlom: Štúrova 115, 900 01 Modra.

Zároveň váš úrad upozorňujeme, že ÚPN mesta Brezová pod Bradlom ako strategický dokument v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podlieha posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Dňa 1. 10. 2013 nadobudol účinnosť zákon č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa novelizuje zákon o ochrane prírody a krajiny. Podľa § 9 ods. 3 uvedeného zákona prechádza pôsobnosť obvodného úradu životného prostredia v sídle kraja ustanovená osobitnými predpismi (§ 67 zákona o ochrane prírody a krajiny) na okresný úrad v sídle kraja, čím uvedené podklady k ÚPN mesta Brezová pod Bradlom zasiela Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán ochrany prírody.

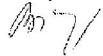
Prítomní súhlasili doplniť do návrhu rozsahu hodnotenia nasledovný bod:

- 2.2.9 V rámci spracovania Prieskumov a rozborov ÚPD – Krajinnoekologického plánu – zmapovať výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území katastra mesta, prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Malé Karpaty, so sídlom: Štúrova 115, 900 01 Modra.

Príloha: 1x prezenčná listina

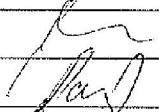
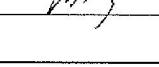
V Myjave, dňa 21.10.2013

Zapísala: Ing. Biloveská



Prezenčná listina

z rokovania konaného dňa 21.10.2013 na Okresnom úrade Myjava za účelom stanovenia rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Mesta Brezová pod Bradlom“

Organizácia	Priezvisko a meno	Podpis
Obec Polianka	Machorečiak Dušan	
AABP	PERNECKÁ ANNA	
Hecka Zdravotníčka, p.z.s.	Zajíčková Denisa	
AABP	PERNECKÝ Tomáš	
OBSTÁCAVATEĽ ÚPN-MBpb.	BOGYOVÁ MARIÁNKA	
ODEC PRIEPASNÉ	PEČERÉ PETR	
OBEC KOŠARISKÁ	ABERNOLDIČOVÁ Alena	
MU Nové Mesto n. V.	Bištovecká Hanáš	