



OBEC PRIEPASNÉ
Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia OZ konaného dňa 11.08.2014

Starosta Obce Priepasné Peter Czere v súlade s ustanovením § 12 ods.1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolal riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Priepasnom, ktoré sa uskutočnilo v pondelok 11.08.2014 o 16.30 h v priestoroch Obecného úradu v Priepasnom.

Prítomní:

- 1. Peter Czere*
- 2. Dušan Čúvala*
- 3. Ján Potúček*
- 4. Pavol Potúček, Ing., ospravedlnený a k rokovaniu pristúpil o 16,45 hod.*
- 5. Štefan Stančík, ospravedlnený*
- 6. Vladimír Valihora*

NÁVRH PROGRAMU OZ

Program:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie overovateľov zápisnice*
- 3. Schválenie programu rokovania*
- 4. Kontrola uznesení*
- 5. Určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie 2014 - 2018*
- 6. Určenie rozsahu úväzku pre výkon funkcie starostu pre funkčné obdobie 2014 – 2018*
- 7. Návrh Dohody o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu medzi obcou Priepasné a Marigold s.r.o.*
- 8. Rozhodnutie súdu vo veci konania číslo 5C/64/2008 (cesty do bývalého areálu RD)*
- 9. Informácie o podujatiach a podaných projektoch obce*
- 10. Záver*

1. Otvorenie zasadnutia

Srdečne privítal pánov poslancov na dnešnom obecnom zastupiteľstve.

2. určenie overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa dnešného obecného zastupiteľstva určil p. Annu Holičovú, za overovateľov pánov Dušana Čuvalu a Jána Potúčka..

Vzhľadom na to, že bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, oznámil, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášaniami schopné.

3. Schválenie programu rokovania

Pán starosta, prečítal navrhované body programu :

1. Otvorenie zasadnutia

2. Určenie overovateľov zápisnice

3. Schválenie programu rokovania

4. Kontrola uznesení

5. Určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie 2014 - 2018

6. Určenie rozsahu úväzku pre výkon funkcie starostu pre funkčné obdobie 2014 – 2018

7. Návrh Dohody o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu medzi obcou Priepasné a Marigold s.r.o.

8. Rozhodnutie súdu vo veci konania číslo 5C/64/2008 (cesty do bývalého areálu PD)

9. Informácie o podujatiach a podaných projektoch obce

10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti

11. Záver

*Navrhol obecnému zastupiteľstvu doplniť pred bod Záver bod programu: **10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti**. K tomuto bodu boli priebežne zasielané materiály na Váš obecný e-mail.*

Nedopatrením tento bod nebol zaradený. Materiály k rokovaniu boli predložené pánom poslancom.

*Dal hlasovať o návrhu uznesenia, že Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ako bod. **10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti zaradiť do programu dnešného zasadnutia.***

Za? Čuvala Dušan, Potúček Ján, Valihora Vladimír, Proti? 0 Zdržal sa? 0

Spýtal sa či si želá niekto z poslancov doplniť nejaký bod programu zasadnutia?

*Keďže sa nikto neprihlásil dal hlasovať, že Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program dnešného obecného zastupiteľstva aj s prijatým bodom programu **10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti**.*

Za? Čuvala Dušan, Potúček Ján, Valihora Vladimír, Proti? 0 Zdržal sa 0 ?. Program OZ bol prijatý počtom hlasov za - 3 proti - 0 zdržal sa -0

Podakoval pánom poslancom, program dnešného zastupiteľstva bol schválený i s doplneným bodom-

4. Kontrola uznesení

Uznesenia obecného zastupiteľstva sú plnené priebežne.

Spýtal sa či má niekto nejaké otázky k bodu kontrola uznesení?

Dal hlasovať, že obecné zastupiteľstvo v Priepasnom prerokovalo a berie na vedomie v plnom rozsahu kontrolu uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev a že úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev sú plnené priebežne.

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Valihora Vladimír, proti?0 zdržal sa 0 ?.

5. Určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie 2014 – 2018

V súlade so zákonom 369/1990 Zb. a 346/1990 poslanci obdržali v pracovných materiáloch návrh uznesenia. Spýtal sa či má niekto iný návrh?

Nikto nemal, dal hlasovať že:

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom podľa § 9 ods. 3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods. 3) písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí určuje, že Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom bude mať vo volebnom období 2014 až 2018 celkom 5 poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode.

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Valihora Vladimír, proti ?0 zdržal sa 0 ?

6. Určenie rozsahu úväzku pre výkon funkcie starostu pre funkčné obdobie 2014 – 2018

V súlade so zákonom 369/1990 Zb. obdržali poslanci v pracovných materiáloch návrh uznesenia. Spýtal sa či má niekto iný návrh?

Nikto nemal, dal hlasovať že:

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje, že vo volebnom období 2014 až 2018 bude starosta obce Priepasné vykonávať funkciu na 100% úväzok (plný úväzok).

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

7. Návrh Dohody o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu medzi obcou Priepasné a Marigold s.r.o.

Obec Priepasné uzatvorila v roku 2012 so spoločnosťou Marigold s.r.o. Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o uzavretí vecného bremena, ktorej účastníci podľa článku III. môžu zmeniť podmienky len obojstrannou dohodou. V pracovných materiáloch poslanci obdržali Návrh Dohody o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu vrátane návrhu na vklad pre vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Pán starosta prečítal návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom schvaľuje Dohodu o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu medzi Marigold, s.r.o., IČO: 45 252 408, sídlo Prievozská 18, Bratislava ako povinným a obcou Priepasné ako oprávneným, ktorou sa Marigold, s.r.o. zaväzuje, strpieť právo vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemky vo svojom vlastníctve a činnosti za podmienok uvedených v dohode, na vecným bremenom zaťažených nehnuteľnostiach registra KN stav „E“, LV č. 2291 p.č. 15276

výmera 1465 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15277 výmera 1125 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15278 výmera 684 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15279 výmera 328 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15280 výmera 386 m² Trvalé trávne porasty, k.ú. Priepasné v rozsahu na geometrickom pláne č. 243-031/12. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Potúček Pavol Ing.,Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

8. Rozhodnutie súdu vo veci konania číslo 5C/64/2008 (cesty do bývalého areálu RD)

V spore vo veci súdneho konania 5C/64/2008 týkajúceho sa cesty do bývalého areálu RD súd rozhodol v prospech obce Priepasné a rozsudok je právoplatný. Počas trvania sporu, napriek rokovaniam, nedošlo k dohode s vlastníkmi pozemkov pod cestou. Pre jej užívanie je možný ďalší postup zriadením vecného bremena.

Podklady k rokovaniu mali páni poslanci v pracovných materiáloch.

Pán starosta sa spýtal či má niekto otázky?

Nikto nemal, dal teda hlasovať že:

8a) Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom berie na vedomie právoplatné rozhodnutie súdu s číslom konania 5C/64/2008.

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Potúček Pavol Ing.,Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

8b) Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom schvaľuje ďalší postup zriadenia vecného bremena k pozemkom pod cestou, ktoré sú vo vlastníctve iných právnických a fyzických osôb.

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Potúček Pavol Ing.,Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

9. Informácie o podujatiach a podaných projektoch obce

Už tento týždeň sa v obci uskutoční Muziganské Priepasné 2014, 6.9.2014 navštívime Dunajskú Lužnú pri príležitosti Dňa obce Dunajská Lužná, kde vedenie TJ Slovan Priepasné zostaví mužstvo pre exhibičný zápas s Dunajskou Lužnou a obcou Terchová, pri príležitosti vzniku výročia prvej ČSR navštívime v októbri s občanmi obce Priepasné opäť Dunajskú Lužnú, kde je súčasťou návštevy i tradičné stretnutie s rodákmi. Významnou udalosťou, ktorá sa v súčasnosti pripravuje bude odovzdávanie cien obce, ktoré sa v súčasnosti pripravuje.

Obec podala žiadosť o dotáciu na ENVIROMENTÁLNY FOND na opravu budovy škôlky, kde náklady boli stavebnou firmou vyčíslené na 72708,55 Eur bez DPH. Ide o energetické zhodnotenie budovy pričom oprava obsahuje zateplenie fasády, výmenu okien a opravu strechy z havarijných dôvodov.

10.Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo ponuku zapísanú pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné na odkúpenie nehnuteľnosti pri Mohyle M.R.Štefánika.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

a) prerokovalo došlú ponuku zapísanú pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Potúček Pavol Ing., Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

b) berie na vedomie poskytnutie informácií mestom Brezová pod Bradlom podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám zo dňa 30.07.2014, evidovanú v Brezovej pod Bradlom číslo 2237/2014, ktorá sa týka ponuky zapísanej pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Potúček Pavol Ing., Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

c) pre posúdenie ponuky preverí skutočnosti uvedené v ponuke zapísanej pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné podľa katastrálnej mapy, obhliadky v teréne a preverí kto platí daň z nehnuteľností.

za? Čúvala Dušan, Potúček Ján, Potúček Pavol Ing., Valihora Vladimír, proti? 0 zdržal sa 0 ?

V závere sa pán starosta spýtal či má niekto nejaké otázky?

Prihlásil sa pán Ján Potúček a spýtal sa či nie je nejaká možnosť vyčistiť okolie Bradla, nakoľko ho zo strany Priepasného už nebude vidieť.

Pán starosta uviedol, že zasahovať prípadne odstraňovať stromy v okolí Bradla nie je jednoduché, musíme to preveriť čo by sa s tým dalo urobiť.

11. Záver

V závere pán starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil..

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

U z n e s e n i a č. 38 – 49

zo zasadnutia OZ v Priepasnom

zo dňa 11.8.2014

IV/2014

Uznesenie č. 38/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 3: Doplnenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

doplnenie bodu 10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti zaradiť do programu dnešného zasadnutia.

V Priepasnom 11.8.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 39/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 3: Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

program dnešného IV. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu a doplneného bodu programu.

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 40/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 4: Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

prerokovalo a berie na vedomie

v plnom rozsahu kontrolu uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev a že úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev sú plnené priebežne.

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 41/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 5: Určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie 2014 – 2018

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

podľa § 9 ods. 3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods. 3) písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí, že Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom bude mať vo volebnom období 2014 až 2018 celkom 5 poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode.

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 42/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 6: Určenie rozsahu úväzku pre výkon funkcie starostu pre funkčné obdobie 2014 – 2018

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že vo volebnom období 2014 až 2018 bude starosta obce Priepasné vykonávať funkciu na 100% úväzok (plný úväzok).

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 43/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 7. Návrh Dohody o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu medzi obcou Priepasné a Marigold s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

Dohodu o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu medzi Marigold, s.r.o., IČO: 45 252 408, sídlo Prievozská 18, Bratislava ako povinným a obcou Priepasné ako oprávneným, ktorou sa Marigold, s.r.o. zaväzuje, strpieť právo vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemky vo svojom vlastníctve a činnosti za podmienok uvedených v dohode, na vecným bremenom zaťažených nehnuteľnostiach registra KN stav „E“, LV č. 2291 p.č. 15276 výmera 1465 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15277 výmera 1125 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15278 výmera 684 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15279 výmera 328 m² Trvalé trávne porasty, p.č. 15280 výmera 386 m² Trvalé trávne porasty, k.ú. Priepasné v rozsahu na geometrickom pláne č. 243-031/12. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 44/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 8. Rozhodnutie súdu vo veci konania číslo 5C/64/2008 (cesty do bývalého areálu RD)

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

berie na vedomie

8 a) právoplatné rozhodnutie súdu s číslom konania 5C/64/2008.

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 45/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 8. Rozhodnutie súdu vo veci konania číslo 5C/64/2008 (cesty do bývalého areálu RD)

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

8 b) Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom schvaľuje ďalší postup zriadenia vecného bremena k pozemkom pod cestou, ktoré sú vo vlastníctve iných právnických a fyzických osôb.

Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

V starosta obce

Uznesenie č. 46/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 9. Informácie o podujatiach a podaných projektoch obce

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

berie na vedomie

žiadosť o dotáciu na ENVIROMENTÁLNY FOND na opravu budovy škôlky, kde náklady boli stavebnou firmou vyčíslené na 72708,55 Eur bez DPH. Ide o energetické zhodnotenie budovy pričom oprava obsahuje zateplenie fasády, výmenu okien a opravu strechy z havarijných dôvodov.

Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

V starosta obce

Uznesenie č. 47/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

berie na vedomie

10 a) prerokovanú došlú ponuku zapísanú pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 48/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

berie na vedomie

10 b) poskytnutie informácií mestom Brezová pod Bradlom podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám zo dňa 30.07.2014, evidovanú v Brezovej pod Bradlom číslo 2237/2014, ktorá sa týka ponuky zapísanej pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

Uznesenie č. 49/2014

Z IV. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 11.8.2014

K bodu 10. Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

schvaľuje

10 c) posúdenie ponuky a preverí skutočnosti uvedené v ponuke zapísanej pod podacím číslom 201/2014 v Registratúrnom denníku obce Priepasné podľa katastrálnej mapy, obhliadky v teréne a preverí kto platí daň z nehnuteľností.

V Priepasnom 11.08.2014

Peter Czere, v.r.

starosta obce

zástupca starostu

overovatelia zápisnice

starosta obce

Podpisy poslancov

2. *Ing. Potúček Pavol* _____

3. *Potúček Ján* _____

4. *Valihora Vladimír* _____

5. *Čúvala Dušan* _____

6. *Stančík Štefan* _____

