ÚVEROVÁ ZMLUVA
č. 224469-2014

Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
Štefánikova 27, 814 99 Bratislava
zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia zo dňa 21.05.2013:
Mgr. Martin Bošanský, zamestnanec banky
Ing. Jozefína Galiovská, zamestnanec banky
IČO: 00 682 420
IČ DPH: SK2020804478
CID banky ako príjemcu inkasa - SK95BAN70000000012
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B
(ďalej len „Záručná banka")

a podnikateľ

Obec Priepasné

sídlo:	906 15 Priepasné 109
zastúpený:	Peter Czere, starosta obce
IČO:	00 309 851
DIČ:	2021039823
bankové spojenie:	SK75 5600 0000 0046 9171 2004

číslo bežného účtu na vyplatenie nenávratného finančného príspevku (dotačný účet), vedeného v Záručnej banke, nahláseného Pôdohospodárskej platobnej agentúre za účelom vyplatenia nenávratného finančného príspevku (ďalej aj „číslo účtu na vyplatenie NFP"): SK85 3000 0000 0000 0022 5330
(ďalej len „klient")

uzatvárajú

v zmysle § 497 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto úverovú zmluvu:

Článok I.
Predmet zmluvy

1.1. Na základe žiadosti klienta zo dňa 09.05.2014 sa Záručná banka zaväzuje poskytnúť klientovi peňažné prostriedky ako investičný úver (ďalej len „úver") v sume **17 341,20 Eur** (slovom sedemnásťtisíctristoštyridsaťjeden eur dvadsať centov), pri úrokovej sadzbe špecifikovanej v bode 6.1. tejto úverovej zmluvy a klient sa zaväzuje, že úver použije dohodnutým spôsobom, na dohodnutý účel, poskytnuté peňažné prostriedky spolu s príslušenstvom vráti a splní ďalšie záväzky uvedené v tejto úverovej zmluve.

Na poskytnutie tohto úveru sú použité zdroje Rozvojovej banky Rady Európy (ďalej „CEB"), Paríž, na základe Rámcovej úverovej zmluvy uzavretej so Záručnou bankou a zdroje Záručnej banky.

Článok II.
Účel úveru

2.1. poskytuje klientovi úver podľa tejto úverovej zmluvy na dohodnutý účel, a to **na predfinancovanie oprávnených výdavkov klienta, vlastných zdrojov a DPH vyplývajúcich z projektu klienta s názvom: „Rekonštrukcia a modernizácia rekreačnej zóny Priepasné"** (ďalej aj „projekt"), ktorý je v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 2700055 zo dňa 25.03.2014 (ďalej aj „Zmluva o poskytnutí NFP") podporovaný nenávratným finančným príspevkom (ďalej aj „NFP") z fondov Európskej únie v rámci operačného programu

c) uhradiť poplatok za spracovanie úverového obchodu podľa bodu 6.8. tejto úverovej zmluvy.

Článok IV.
Čerpanie úveru

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že čerpanie úveru sa uskutoční po splnení všetkých podmienok uvedených v bode 2.1. a 3.1. tejto úverovej zmluvy poukázaním peňažných prostriedkov na základe jednoznačnej požiadavky klienta podpísanej jeho štatutárnym orgánom, resp. ním splnomocnenými osobami. Písomná požiadavka klienta na čerpanie úveru, resp. jeho časti, musí obsahovať tieto podstatné náležitosti: identifikáciu klienta v rozsahu údajov o klientovi uvedených v preambule tejto úverovej zmluvy, citáciu úverovej zmluvy, na základe ktorej klient žiada o čerpanie úveru, sumu požadovaného čerpania a termín čerpania úveru (na jeden termín suma spolu), vymenovanie daňových dokladov, ktoré klient predkladá na dokladovanie zmluvne dohodnutého účelu úveru a zároveň ktoré preukazujú na aké účty majú byť peňažné prostriedky z úverového účtu prevedené; identifikáciu a podpisy osôb oprávnených podpisovať požiadavky na čerpanie úveru. Bez vymenovaných podstatných náležitosti požiadavky klienta na čerpanie úveru je Záručná banka oprávnená čerpanie úveru, resp. jeho časti, odmietnuť.
Formulár písomnej požiadavky klienta na čerpanie úveru „Žiadosť o čerpanie úveru" tvorí prílohu k tejto úverovej zmluve a je k dispozícii aj na stránkach webového sídla Záručnej banky.

Čerpanie úveru sa bude realizovať postupne do výšky 17 341,20 Eur po predložení daňových dokladov aj s DPH a to:
- na účet dodávateľa,
- na bežný účet klienta uvedený v záhlaví tejto zmluvy ako refundácia už uhradených finančných prostriedkov odo dňa podania žiadosti o NFP na riadiaci orgán, po predložení dokladov o úhrade predložených daňových dokladov.

4.2. V prípade nedodržania jednotlivých čerpaní čo do výšky a dohodnutých termínov, nárok na ich vyčerpanie zaniká, pokiaľ sa Záručná banka nedohodne s klientom na základe jeho podnetu oznámeného písomne minimálne 15 dní pred dohodnutým termínom toho – ktorého čerpania úveru vo forme dodatku k tejto úverovej zmluve inak.

Nárok na čerpanie úveru končí dňa **30.09.2014.**

Vo väzbe na rezerváciu zdrojov banky výška prvého čerpania úveru nesmie byť nižšia ako je výška zaplateného poplatku za spracovanie úverového obchodu – viď bod 6.8. tejto úverovej zmluvy.

Klient sa zaväzuje písomne oznámiť Záručnej banke plánované čerpanie úveru alebo jeho časti, a to do 7 pracovných dní pred plánovaným čerpaním, najneskôr však do 7 pracovných dní pred dňom uvedeným ako posledný deň uplatnenia nároku klienta na čerpanie, ktorý je uvedený v tomto bode.

4.3. Peňažné prostriedky poskytuje Záručná banka tak, že ich poukáže podľa jednoznačnej a úplnej požiadavky klienta v zmysle bodu 4.1. tejto úverovej zmluvy.

4.4. Klient sa zaväzuje:
a) používať úver iba na realizáciu príslušného projektu v súlade s dohodnutým účelom úveru,
b) dokončiť projekt do stanoveného termínu,
c) nakúpiť tovar, zaobstarať služby a objednať práce za účelom realizácie projektu v súlade s príslušnými nariadeniami EÚ ak sa tieto nariadenia EÚ uplatňujú. Ak sa tieto nariadenia EÚ neaplikujú podľa pravidiel obstarávania, musia sa uplatňovať kritériá hospodárnosti a efektívnosti k spokojnosti CEB,
d) udržiavať, opravovať, vykonávať generálne opravy a obnovovať všetok majetok, ktorý tvorí súčasť projektu tak ako si to vyžaduje udržiavanie v dobrom pracovnom stave,

5.8. Záručná banka je oprávnená na žiadosť klienta (predloženú najneskôr 15 dní pred termínom splátky) v odôvodnených prípadoch povoliť prolongáciu splátky istiny úveru (nie úroku), pričom je oprávnená účtovať poplatok v zmysle platného Sadzobníka poplatkov Záručnej banky.

5.9. Pokiaľ klient nevyčerpal úver do výšky uvedenej v bode 1.1. tejto úverovej zmluvy v termíne uvedenom v bode 4.2. tejto úverovej zmluvy a nárok na čerpanie úveru zanikol podľa bodu 4.2. tejto úverovej zmluvy, klient je povinný splatiť úver v splátkach uvedených v bode 5.1. tak, že posledná splátka sa zníži o nevyčerpanú čiastku. Pokiaľ nevyčerpaná časť úveru je vyššia ako posledná splátka stanovená v bode 5.1. posledná splátka sa zruší a bezprostredne predchádzajúca splátka sa zníži o nevyčerpanú časť úveru prevyšujúcu čiastku poslednej splátky podľa bodu 5.1. Obdobným spôsobom sa postupuje, ak nevyčerpaná čiastka je vyššia ako zrušená posledná splátka, a to vždy zrušením splátky najneskôr splatnej smerom ku skôr splatnej splátke podľa bodu 5.1. Ak má klient povinnosť splatiť úver jednorazovou splátkou, zníži sa táto splátka o nevyčerpanú časť úveru.

5.10. Klient súhlasí s tým, že Záručná banka nie je povinná mu vrátiť preplatok peňažných prostriedkov do výšky 1,- Eur a táto peňažná suma pri ukončení úverového obchodu sa nepovažuje za dlh Záručnej banky voči klientovi.

5.11. Klient sa zaväzuje, že prostriedky NFP, ktoré mu budú poukázané v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP, použije bez odkladu a výhradne na vyrovnanie svojich záväzkov voči Záručnej banke vyplývajúcich z tejto úverovej zmluvy alebo z odstúpenia od nej, pokiaľ sa so Záručnou bankou nedohodne inak, na čo je klient povinný vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas Záručnej banky.

5.12. V prípade, ak bol klientom uhradený akýkoľvek splatný záväzok voči Záručnej banke vyplývajúci z tejto zmluvy a Záručnej banke vznikne povinnosť klientom uhradené finančné prostriedky z akéhokoľvek dôvodu vydať po ich prijatí, v rozsahu splnenia povinnosti Záručnej banky vydať tieto finančné prostriedky sa obnovuje a trvá záväzok klienta na úhradu za rovnakých podmienok, aké sa vzťahovali na tento záväzok klienta, a to dňom odpísania finančných prostriedkov.

5.13. Klient vyhlasuje, že súhlasí, aby si Záručná banka kedykoľvek započítala svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť, ktorú má voči Klientovi na základe Úverovej zmluvy a dokumentov s ňou súvisiacich proti akejkoľvek pohľadávke, ktorú má Klient voči Záručnej banke vrátane pohľadávky z akéhokoľvek účtu vedeného Záručnou bankou, bez ohľadu na to, či je táto pohľadávka Klienta voči Záručnej banke v čase započítania splatná alebo nie.

Článok VI.
Úroky a poplatky

6.1. Klient sa zaväzuje platiť Záručnej banke z poskytnutých peňažných prostriedkov úroky podľa **variabilnej úrokovej sadzby** vo výške sadzby EURIBOR fixovanej pre 6 - mesačné depozitá s odchýlkou vo výške **+ 2,4 % p. a.** (slovom dve celé štyri desatiny percenta per annum). Informatívna výsledná úroková sadzba ku dňu 05.06.2014 viazaná na EURIBOR vo výške 0,376 % p. a. (slovom nula celá tristosedemdesiatšesť tisícin percenta per annum), je spolu s odchýlkou vo výške 2,776 % p. a. (slovom dve celé sedemstosedemdesiatšesť tisícin percenta per annum).

Variabilná úroková sadzba sa mení v pravidelných intervaloch dohodnutých v úverovej zmluve vzhľadom na zmenu EURIBOR-u. Pre určenie výšky úroku je rozhodujúci fixing EURIBOR vyhlásený dva pracovné dni pred dňom prvého čerpania úveru, a to na základe 6 -mesačného EURIBOR-u.

Príslušný EURIBOR sa bude meniť v pravidelných intervaloch príslušného úrokového obdobia určovaného od dňa prvého čerpania (poskytnutia úveru) na základe 6-mesačného EURIBOR-u fixovaného dva pracovné dni pred prvým dňom nového úrokového obdobia.

Ďalšie podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na týchto ďalších podmienkach :

7.1. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záručnej banky nespíše notársku zápisnicu ako exekučný titul v prospech iného veriteľa.

7.2. Klient sa zaväzuje informovať Záručnú banku najmä o úveroch čerpaných v iných bankách (prípadne u iných právnických alebo u fyzických osôb), o záväzkoch, ktoré prevzal za úhradu záväzkov iných právnických a fyzických osôb. Pokiaľ úverová angažovanosť v rámci hospodársky spojených osôb klienta bude nad 3 300 tis. Eur, je k úkonom uvedeným v predchádzajúcej vete potrebný predchádzajúci písomný súhlas Záručnej banky.

7.3. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záručnej banky nescudzí svoj majetok uvedený v čestnom prehlásení o stave svojho majetku predloženom Záručnej banke pri podaní žiadosti o úver alebo v poslednom čestnom vyhlásení podanom Záručnej banke v priebehu úverového vzťahu podľa tejto úverovej zmluvy ako aj majetok, ktorého vlastníctvo klientom bolo zistené na základe overenia skutkového stavu majetku klienta Záručnou bankou.

7.4. Klient berie podpisom tejto úverovej zmluvy na vedomie, že Záručná banka je oprávnená zhromažďovať údaje o klientovi v rozsahu stanovenom v zákone č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bankách"), ako aj poskytnúť údaje o klientovi v súlade so zákonom o bankách aj bez súhlasu klienta.

7.5. Klient podpisom tejto úverovej zmluvy súhlasí s tým, aby Záručná banka poskytla v rozsahu a za podmienok stanovených v zákone o bankách údaje o klientovi pre spoločný register bankových informácií (ďalej len „spoločný bankový register") a sprístupnila tak poskytovanie údajov o klientovi pre banky a pobočky zahraničných bánk, ktoré vytvorili spoločný bankový register.
Ďalej klient súhlasí s tým, aby Záručná banka poskytla, resp. sprístupnila, v nevyhnutnom rozsahu informácie charakteru bankového tajomstva (ďalej len „bankové informácie"), a to Slovenskej pošte, a. s., príp. ďalším právnickým osobám vykonávajúcim poštovú prevádzku s povolenou obstarávateľskou činnosťou, za účelom zabezpečenia zasielania výpisov z úverových účtov klientom. Súhlas s poskytnutím, resp. sprístupnením, bankových informácií právnickým osobám, s ktorými Záručná banka spolupracuje pri činnostiach vykonávaných v súlade s bankovým povolením, udeľuje klient za podmienky, že o tejto spolupráci Záručná banka poskytne najmenej 15 dní vopred informáciu na svojej internetovej stránke.

7.6. Klient podpisom tejto úverovej zmluvy súhlasí s tým, aby Záručná banka poskytla zástupcom riadiaceho orgánu, Európskej únie, resp. poskytovateľom NFP akékoľvek informácie a dokumentáciu, súvisiacu s touto úverovou zmluvou, zmluvou o zriadení záložného práva, resp. inou zmluvou, ktorú uzatvorí Záručná banka s klientom v súvislosti s projektom a touto úverovou zmluvou. Tento súhlas klienta platí aj v prípade, ak tieto informácie tvoria predmet bankového tajomstva v zmysle Zákona o bankách.

7.7. Záručná banka súhlasí s tým, aby klient sprístupnil zástupcom riadiaceho orgánu, Európskej únie, resp. poskytovateľom NFP úverovú zmluvu vrátane dodatkov k nej a zmluvu o zriadení záložného práva vrátane dodatkov k nej, uzavretú medzi klientom a Záručnou bankou, ktorej predmetom je majetok identický s majetkom, založeným v súvislosti s realizáciou projektu klienta a poskytnutým NFP v prospech riadiaceho orgánu

7.8. Klient vyhlasuje, že k Záručnej banke nemá osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách. V prípade, ak klient poskytol Záručnej banke nepravdivé údaje a informácie, ktoré Záručná banka potrebovala na účel preverenia, či klient nemá osobitný vzťah k Záručnej banke v zmysle § 35 zákona o bankách, je Záručná banka okamžite povinná požadovať od klienta splatenie celej dlžnej sumy vyplývajúcej z tejto úverovej zmluvy vrátane splatenia úrokov za celú dohodnutú dobu úveru, a to odo dňa, kedy sa Záručná banka dozvedela o nepravdivosti týchto údajov.

b) všetky dokumenty a informácie, potrebné na ujasnenie a doplnenie informácií, prijatých so žiadosťou o poskytnutie úveru.

7.18. Klient je povinný minimálne jedenkrát ročne umožniť Záručnej banke, príp. ňou určeným subjektom posúdiť návratnosť poskytnutého úveru a aktuálnu hodnotu jeho zabezpečenia podľa požiadaviek Záručnej banky.

7.19. Klient sa zaväzuje umožniť osobám, ktoré určí CEB, akékoľvek potrebné návštevy na mieste projektu a umožniť vykonať také kontroly, ktoré si budú osoby určené CEB želať a poskytnúť im, alebo zabezpečiť poskytnutie všetkých potrebných informácií na tento účel

7.20. Klient podpisom tejto úverovej zmluvy udeľuje súhlas Záručnej banke s poskytnutím informácií, správ, dokladov a dokumentácie o záležitostiach klienta, ktoré sú predmetom bankového tajomstva pre CEB.

7.21. Klient je povinný predkladať Záručnej banke všetky dodatky k Zmluve o poskytnutí NFP, a to ihneď po ich podpísaní.

7.22. Klient sa zaväzuje, že nezaťaží majetok, založený na zabezpečenie pohľadávok z tejto úverovej zmluvy (záloh) opätovne záložným právom v prospech tretej osoby okrem riadiaceho orgánu Porušenie tohto ustanovenia bude znamenať porušenie podmienok úverovej zmluvy s následkom odstúpenia od tejto úverovej zmluvy alebo vyhlásenia predčasnej splatnosti úveru s príslušenstvom poskytnutého klientovi na základe tejto úverovej zmluvy.

7.23. Klient sa zaväzuje, že v termíne do 90 dní od podania žiadosti o zmenu čísla dotačného účtu v Zmluve o poskytnutí NFP predloží Záručnej banke dodatok k Zmluve o poskytnutí NFP so zmeneným účtom, alebo iný relevantný doklad o presmerovaní vyplatenia NFP na dotačný účet vedený v Záručnej banke.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

8.1. V prípade, ak

- klient použije úver na iný, ako dohodnutý účel a/alebo,
- klient v dohodnutom termíne neuhradí splátku istiny, alebo úroku, alebo neuhradí poplatky, resp. istinu úveru a /alebo príslušenstvo úveru uhradí po lehote splatnosti alebo uhradí iba časť pohľadávky s príslušenstvom a/alebo,
- klient neplatí poistné a/alebo,
- sa zhorší alebo zanikne zabezpečenie úveru a/alebo,
- sa podľa posúdenia Záručnej banky zvýšia riziká v návratnosti úveru a/alebo,
- zaniklo podnikateľské oprávnenie klienta a/alebo,
- v majetkových pomeroch klienta nastalo podstatné zhoršenie, napr. voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie, a/alebo,
- klient poskytol Záručnej banke nesprávne údaje a/alebo neposkytol zmluvne dohodnuté údaje a podklady a/alebo,
- klient nesplnil alebo porušil akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv a/alebo,
- sa klient stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Záručnej banke alebo voči tretej osobe v termíne jeho splatnosti a/alebo,
- klient nedodrží svoj záväzok vyplývajúci z inej zmluvy medzi klientom a Záručnou bankou alebo ktoroukoľvek treťou osobou v prípade, že toto nedodržanie môže mať podľa názoru Záručnej banky vplyv na schopnosť klienta plniť záväzky voči Záručnej banke a/alebo,
- bude voči klientovi alebo Záručnej banke začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať tejto úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv uvedených v bode 3.1. tejto zmluvy a/alebo,
- bol podaný návrh na vyrovnanie, reštrukturalizáciu alebo vyhlásenie konkurzu na majetok klienta a/alebo,

ako „zákon") a táto úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle tohto zákona a nadobúda účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v platnom znení aj s jej prílohami a súčasťami (ak sa v zmysel zákona zverejňujú), a to v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky alebo na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone. Táto úverová zmluva nadobúda účinnosť v zmysle predchádzajúcej vety s výnimkou ustanovení bodu 4.1. tejto úverovej zmluvy o práve klienta čerpať úver, ktoré nadobúdajú účinnosť dňom splnenia tej podmienky uvedenej v bode 3.1. tejto úverovej zmluvy, ktorá bude splnená najneskôr. Ak klient nezverejní túto zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

9.7. Táto úverová zmluva a akékoľvek mimozmluvné záväzky, ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou, sa riadia právom Slovenskej republiky. Sporné otázky, ktoré vzniknú z tejto úverovej zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním štatutárnych orgánov, resp. nimi splnomocnených zástupcov. Zmluvní účastníci sa v súlade s § 93b zákona o bankách neodvolateľne dohodli, že ak nedôjde k mimosúdnej dohode, majetkový spor z tejto úverovej zmluvy rozhodne Stály Rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie v jeho sídle v Bratislave.

9.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

9.9. Táto úverová zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre Záručnú banku a jeden rovnopis pre klienta.

9.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto úverovú zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že ju podpisujú oprávnené osoby.

Prílohy:
Žiadosť o čerpanie úveru
Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

V Trenčíne, dňa 11. 06. 2014

Za Slovenskú záručnú a rozvojovú banku, a. s.:
pečiatka

.....
Mgr. Martin Bošanský
zamestnanec banky oprávnený konať na základe poverenia

.....
Ing. Jozefína Galiovská
zamestnanec banky oprávnený konať na základe poverenia

V Trenčíne, dňa 13. 06. 2014

Za Obec Priepasné:

.....
Peter Czere
starosta obce

Totožnosť a podpis zástupcu klienta overil/a/:.....dňa 13. 06. 2014