

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY
č. 01/2013

uzatvorená v zmysle § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Budúci predávajúci: **Obec Prieasné**
Sídlo: Prieasné 109, 906 15 Prieasné
Zastúpené: Peter Czere, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu: 4691712004/5600
Variabilný symbol:
IČO: 00309851
DIČ: 2021039823
(ďalej len „budúci predávajúci“)

a

Budúci kupujúci: **Poľnohospodárske družstvo Poriadie**
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 517/23, Myjava 907 01
Zastúpené: Ing. Vladimír Hradský – predseda predstavenstva
Mgr. Barnabáš Kováč – podpredseda
Ing. Marián Chilík - podpredseda
Zapísaná v ORSR, oddiel Dr, vložka číslo 10073/R
Bankové spojenie:
Číslo účtu: IČO: 00 203 572
IČ DPH:
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sa, Vložka č: 2081/B
(ďalej len „budúci kupujúci“ a spolu s budúcim predávajúcim ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I
Predmet zmluvy

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom huteľnej veci:
Letiskové betónové panely rozmerov 3 x 2 m v počte 84 kusov z nehnuteľnosti poľné letisko –
Dlhý Vršok - Šimčíkové (ďalej len „betónové panely“).
2. Budúci kupujúci má záujem nadobudnúť huteľnú vec – betónové panely, uvedenú v ods. 1 tohto článku, ktorá je vo výlučnom vlastníctve budúceho predávajúceho, do svojho výlučného vlastníctva, ktoré nebude ničím obmedzené.
3. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú za účelom prevodu vlastníckeho práva k betónovým panelom z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho uzavrieť Kúpnu zmluvu v lehote do 10 dní od splnenia podmienok v osobitných ustanoveniach uvedených v článku III. Osobitné ustanovenie tejto ZMLUVY O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY č. 01/2013. Kúpna zmluva huteľnej veci bude obsahovať najmä, avšak nie výlučne, náležitosti uvedené v tejto Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) nižšie.

Článok II
Podmienky Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k huteľnej veci

1. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa dohodli, že predmet zmluvy má hodnotu 2 520,- eur (slovom dvetisícpäťstodvadsať eur), čo je dohodnutá kúpna cena a že budúci predávajúci prevedie vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy podľa ods. 1 článku I. tejto zmluvy a odovzdá predmet zmluvy budúcemu kupujúcemu protokolom po zaplatení celej kúpnej.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci kupujúci uhradí zostávajúcu čiastku z kúpnej ceny za predmet tejto zmluvy pri podpise kúpnej zmluvy.
3. Vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy prejde na budúceho kupujúceho po podpise Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k huteľnej veci budúcim predávajúcim a budúcim kupujúcim - zmluvných strán dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webom sídle obce Prieasné

Článok III
Osobitné ustanovenie

1. Budúci kupujúci sa zaväzuje do 23.5.2013 budúcemu predávajúcemu zaplatiť zálohu vo výške 2500,- € (slovom: dvetisícpäťsto EUR) v hotovosti, alebo na účet budúceho predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

2. Budúci predávajúci sa zaväzuje odovzdať budúcemu kupujúcemu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy do vlastníctva budúceho kupujúceho predmet tejto zmluvy betónových panelov súčasne pri podpise zmluvy, pokiaľ zostatok kúpnej ceny bude uhradený podľa čl. II bod 2 tejto zmluvy.

Čl.IV
Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť robené iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží budúci predávajúci a jedno budúci kupujúci.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prieplasnem, dňa 23.5.2013

V Myjave, dňa 22.5.2013

Za budúceho predávajúceho :

Za budúceho kupujúceho :

.....
Peter Czere
Starosta obce

.....
Ing. Vladimír Hradský
predseda predstavenstva

V Myjave, dňa 22.5.2013

Za budúceho kupujúceho :

.....
Mgr. Barnabáš Kováč – podpredseda