

DOHODA o ukončení Zmluvy o nájme

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	OBEC Priepasné Priepasné č.109
Zastúpený:	Peter Czere, starosta obce
IČO:	309 851
DIČ:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	Prima banka a.s
Číslo účtu:	4691712004/5600

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov:	Slovak Telekom, a.s.
Sídlo:	Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
V zastúpení:	Ing. Marián Ret, poverený výkonom funkcie Senior manažér nákupu a logistiky, splnomocnený na základe platného Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Ing. Margita Vyoralová, manažér riadenia nehnuteľností, splnomocnená na základe platného Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO:	35763469
DIČ:	2020273893
IČ DPH:	SK2020273893
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	1634862854/0200
IBAN	SK12 0200 0000 0016 3486 2854
SWIFT	SUBASKBX
Registrácia:	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.2081/B
Adresa pre doručovanie faktúr:	Deutsche Telekom Shared Services s.r.o. Karadžičova 8, 821 08 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľa a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 15.11.2006 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom bol prenájom nebytového priestoru – 1miestnosť o celkovej výmere 18,59 m², nachádzajúcej sa na II.NP objektu materskej školy Priepasné, súp.č. 115, na par.č. 14909, zapísanej na LV č.765, k.ú. Priepasné a to za účelom umiestnenia anténneho systému, koaxiálneho vedenia a koncovej stanice rádiorелеového systému IRT 2000 (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy v celom rozsahu a teda sa dohodli na ukončení nájmu nebytového priestoru v obci Priepasné a to **ku dňu 31.12.2014**.

Čl. II.

Finančné dojednania a spôsob odovzdania

1. Nájomca vrátil predmet nájmu upravený podľa požiadavky prenajímateľa čo znamená, že odstránil umiestnený anténny nosič IRT 2000 z predmetu nájmu najneskôr spolu s uzatvorením tejto Dohody. Predmet nájmu bol vrátený Protokolom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorý podpísali obe zmluvné strany.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že si voči Nájomcovi nebudú v budúcnosti uplatňovať zo Zmluvy žiadne ďalšie nároky či už finančnej alebo nefinančnej povahy. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Dohody nemajú voči sebe žiadne nároky zo Zmluvy a pokiaľ by existovali iné vzájomné nároky a dlhy, tieto sa považujú za vysporiadané. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ by po podpise tejto Dohody medzi nimi existovali akékoľvek iné záväzky zo Zmluvy, tieto momentom uzavretia tejto Dohody v celom rozsahu zanikajú.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto Dohody je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, a ďalších platných právnych predpisov.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto Dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Dohody.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v zmysle § 5a z.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Prenajímateľ ako povinná osoba sa zaväzuje zverejniť túto dohodu na svojom webovom sídle a oznámiť nájomcovi písomne deň zverejnenia tejto zmluvy.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva rovnopisy pre nájomcu a jeden rovnopis pre prenajímateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Prieipasnom.....*30.12.2014*

Prenajímateľa:

Peter Czere
starosta

V Bratislave dňa*16.12.2014*

Nájomca:

Slovak Telekom, a.s.
Ing. Marián Ret
poverený výkonom funkcie Senior
manažér nákupu a logistiky

Slovak Telekom, a.s.
Ing. Margita Vyoralová
Manažér riadenia nehnuteľností